



## LAFORET Immobilier Pont Saint Esprit

23 rue des Trois Journées

30130 Pont Saint Esprit

Tél. : 04 66 79 92 32

Fax : 04 66 39 23 85

Site web : <http://www.laforet-bagnols-sur-ceze.fr>

E-mail : [pont@laforet.com](mailto:pont@laforet.com)

### Maison de ville 145 M<sup>2</sup> : 233 200 €\* - Ref. 50059816



#### Descriptif du bien :

Cour intérieure abritée des regards, 4 chambres, garage, terrasse, pour cette maison de ville de plus de 140 m<sup>2</sup> habitables.

**Surface séjour : 27 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pieces : 5**

**DPE : 233 kWh/m<sup>2</sup>/an (E)**

**Nombre de chambres : 4**

**GES : 13 kg/m<sup>2</sup>/an (C)**

**Salle de bains : 2**

**Terrain : 100 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

**Année de construction : 1800**



\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.